



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ПРОХОРОВСКОГО РАЙОНА**

Пятьдесят восьмое заседание

**РЕШЕНИЕ**

Третьего созыва

29 августа 2023 года

№ 676

**О внесении изменений в решение  
Муниципального совета Прохоровского  
района от 30 ноября 2021 года № 448  
«Об утверждении Порядка определения  
цены продажи земельных участков,  
находящихся в муниципальной  
собственности Прохоровского района  
Белгородской области, и земельных  
участков, государственная  
собственность на которые не  
разграничена, предоставленных без  
проведения торгов**

В целях приведения в соответствии с действующим законодательством нормативно-правового акта и в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 11 июля 2023 года № 359-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 12 января 2015 года № 1-пп» Муниципальный совет Прохоровского района решил:

1. Внести изменения в Порядок утверждения Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Прохоровского района Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных без проведения торгов, утвержденный решением Муниципального совета Прохоровского района от 30 ноября 2021 года № 448 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Прохоровского района Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных без проведения торгов» (далее – Порядок) следующие изменения:

пункт 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, садовых домиков, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 60 процентов от кадастровой стоимости соответствующих земельных участков.

6.1. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости, однократно при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами:

а) полученными в собственность по программам обеспечения жильем детей-сирот, обеспечения жильем граждан, имеющих детей-инвалидов, переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий малоимущих граждан, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;

б) принадлежащими гражданам, имеющим трех и более детей, имеющим право на предоставление мер социальной защиты в соответствии с законом Белгородской области от 28 декабря 2004 года № 165 «Социальный кодекс Белгородской области»;

в) принадлежащими гражданам, имеющим детей-инвалидов, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования

3. Разместить на официальном сайте администрации Прохоровского района.

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, муниципальной собственности, налогам и экономической политике (В.Ю. Бузанаков).

**Председатель Муниципального  
совета Прохоровского района**



**О.А. Пономарёва**