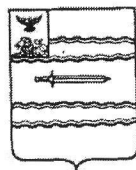


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ПРОХОРОВСКОГО РАЙОНА

Сорок седьмое заседание

РЕШЕНИЕ

Третьего созыва

27 сентября 2022 года

№ 568

Об установлении ставок платы за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года N 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года N 408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», на основании отчета об оценке рыночной величины ставок платы за единицу площади в год использования земель, взимаемую без предоставления земельного участка для размещения объектов на территории Прохоровского района № 277 от 24.08.2022 года, Муниципальный совет Прохоровского района решил:

1. Установить ставки платы за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, за единицу площади в год, в зависимости от видов объектов, размещение которых может

осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитутов (прилагаются).

2. Определить, что устанавливаемые в соответствии с пунктом 1 настоящего решения ставки подлежат ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год.

3. Считать утратившим силу решение Муниципального совета Прохоровского района № 52 от 27 ноября 2018 года «Об утверждении ставок арендной платы за использование земель и земельных участков для размещения пункта приема вторичного сырья находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Прохоровский район» и в районной газете «Истоки».

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, муниципальной собственности, налогам и экономической политике (В.Ю. Бузанаков).

**Председатель Муниципального
совета Прохоровского района**



О.А. Пономарёва

Приложение
к решению Муниципального совета
Прохоровского района
от «27» сентября 2022 года № 568

Ставки платы за единицу площади в год использования земель,
взимаемую без предоставления земельного участка для размещения
объектов на территории Прохоровского района

№ п/п	Вид объекта	Оптимальная площадь (экспертно), кв.м.	Среднее расчетное значение, кв.м.	Итоговая рыночная величина ставки платы, руб./кв.м. в год. (с учетом округления до целых)
1	Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха, в т.ч. На пляжных территориях и прибрежных полосах водных объектов	от 5 до 100	52,50	598,00
2	Лодочные станции для размещения которых не требуется разрешение на строительство	до 100	50	600,00
3	Передвижные цирки, зоопарки и луна-парки	от 500 до 2000	1250	463,00
4	Сезонные аттракционы	от 50 до 200	125,00	557,00
5	Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, а также велопарковок	от 10 до 100	55,00	595,00
6	Платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов	1,00	1,00	1755,00
7	Общественные туалеты нестационарного типа	2,00	2,00	366,00
8	Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта	10,00	10,00	568,00
9	Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	до 300	150,00	65,00
10	Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)	до 1000	500,00	59,00