



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПРОХОРОВСКИЙ РАЙОН»

Белгородской области

09 августа 1
«___» _____ 202__ г.

582

№ _____

О разработке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района "Прохоровский район" Белгородской области

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением главы 4 Градостроительного кодекса РФ, законом Белгородской области от 21.12.2017 № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района (приложение №1) администрация Прохоровского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Отделу градостроительной деятельности и архитектуры управления строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства администрации Прохоровского района организовать работу по внесению изменений в:

1.1. Правила землепользования и застройки Беленихинского сельского поселения муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 11 декабря 2020 года № 502;

1.2. Правила землепользования и застройки Береговского сельского поселения муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 03 декабря 2019 года № 748;

1.3. Правила землепользования и застройки Вязовского сельского поселения муниципального района «Прохоровский район» Белгородской

1.15. Правила землепользования и застройки Шаховского сельского поселения муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 10 июня 2021 года № 280;

1.16. Правила землепользования и застройки Радьковского сельского поселения муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 10 июня 2021 года № 277;

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Прохоровского района обеспечить согласование проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области в соответствии с требованиями статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области» (приложение № 2).

4. Отделу информации и взаимодействия со СМИ, общественными и религиозными организациями (Кашников А.Н) разместить данное постановление в течение трех дней с момента его принятия на официальном сайте администрации Прохоровского района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства Давыдову А.И.

**Глава администрации
Прохоровского района**



С.М. Канищев

Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Прохоровского района

По итогам проведенного заседания от 21 июня 2021 года комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Прохоровского района рекомендует:

1. Разработать проекты внесения изменений Генеральные планы городского и сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области предусматривает следующие изменения:

1.1. Карту «Границ населенных пунктов» изложить в новой редакции.

1.2. Карту «Функциональных зон» изложить в новой редакции. 1.3. Карту «Планируемого размещения объектов местного значения» изложить в новой редакции.

2. Разработать проекты внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского и сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области (далее - Правила) предусматривает следующие изменения:

2.1. Карту «Градостроительного зонирования» изложить в новой редакции.

2.2. Изложить раздел II «Карта градостроительного зонирования» в новой редакции.

2.3. Изложить раздел III «Градостроительные регламенты» в новой редакции.

Председатель комиссии:

А.И. Давыдова

**Заместитель председателя
комиссии:**

К.С. Доронин

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области»

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, в течение 30 календарных дней заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию свои предложения.

2. Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации Прохоровского района» по адресу: Белгородская область, Прохоровский район, п. Прохоровка, ул. Советская, 162, или по электронной почте на адрес proharh@yandex.ru.

3. Предложения в проекты правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области должны быть за подписью юридического лица или ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, не подписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, Комиссией не рассматриваются.