



РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПРОХОРОВСКИЙ РАЙОН»

Белгородской области

« 31 » августа 2021 г.

№ 364-р

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Прохоровского района:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу информации и взаимодействия со СМИ, общественными и религиозными организациями (Кашников А.Н.) опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Прохоровского района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства администрации Прохоровского района Давыдову А.И.

Глава администрации
Прохоровского района

С.М. Канищев



Утвержден
распоряжением
администрации
муниципального
района
«Прохоровского
района»

«31» 08 2021 г.
№ 364-р

**ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ, РАССМОТРЕНИЯ И
ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ О
ВКЛЮЧЕНИИ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ
ПРОГРАММУ "ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ
СРЕДЫ" НА 2018 - 2022 ГОДЫ**

1. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в целях формирования муниципальной программы "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы (далее - муниципальная программа) и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2) организатор отбора дворовых территорий - управление строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства администрации Прохоровского района, осуществляющее прием предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу (далее по тексту - Организатор отбора);

3) заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

4) минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн (далее - минимальный перечень);

5) перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение дворовых территорий, устройство ливнеприемников, устройство контейнерных площадок (устройство площадок для сбора и временного хранения отходов с установкой контейнеров, бункеров-накопителей, устройством ограждения и твердого основания) (далее - дополнительный перечень);

6) дизайн-проект благоустройства дворовых территорий - комплект документов, содержащих текстовое и визуальное описание предлагаемого дизайн-проекта, перечня элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (в том числе в визуализированной форме).

3. Условия участия в отборе дворовых территорий

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 - 2022 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству, определяется по результатам инвентаризации дворовых территорий.

Очередность благоустройства дворовых территорий определяется исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

Предложения заинтересованных лиц оформляются в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории.

Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовой территории в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ либо из минимального и дополнительного перечня работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов реализуется при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем видов работ по благоустройству, и при условии финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля совокупного объема бюджетных ассигнований федерального бюджета, областного бюджета, местного бюджета в общем

объеме финансирования соответствующих мероприятий не должна превышать 99%, а для заинтересованных лиц - 1%.

Для включения дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы представители заинтересованных лиц подают следующие документы:

1) заявку о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы по форме, указанной в приложении N 1 к настоящему Порядку;

2) дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

3) решения или заверенные копии решений общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации в виде протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, а также решения или надлежащим образом заверенные копии решений собственников зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, содержащие в том числе следующую информацию:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018 - 2022 годы;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- форма участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- порядок сбора денежных средств (в случае принятия решения о финансовом участии);

- определение способа содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

- согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории;

- представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (корректировку дизайн-проекта благоустройства дворовой территории), взаимодействие с Организатором отбора по вопросам реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Рекомендуемая форма протокола указана в приложении N 2 к настоящему Порядку.

4. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц

Организатор отбора размещает сообщение о проведении отбора дворовых территорий, которое подлежит официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации района.

Для участия в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованные лица формируют пакет документов, предусмотренных настоящим Порядком, и направляют его в адрес Организатора отбора, указанные в сообщении о проведении отбора.

В отношении одной дворовой территории может быть подана одна заявка на участие в отборе с приложением согласованного дизайн-проекта.

Срок подачи заявок составляет не более 30 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

Не допускаются к участию в отборе дворовые территории, по которым не представлены в полном объеме документы, предусмотренные настоящим Порядком.

Заявка и все прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий должны быть прошиты и пронумерованы.

Поступившие заявки заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления заявки, адреса(ов) многоквартирного(ых) дома(ов), зданий и (или) сооружений, дворовая территория, которого(ых) предлагается к благоустройству, сведений о представителе (представителях) заинтересованных лиц.

Организатор отбора передает поступившие заявки на рассмотрение в общественную комиссию (далее - Комиссия).

Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц и присваивает им порядковые номера исходя из даты и времени представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

Решение общественной комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации района, а также в средствах массовой информации в течение 3 рабочих дней с момента его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к распоряжению
администрации
муниципального
района
«Прохоровского
района»

« ___ » ___ 2021 г.

ЗАЯВКА

о включении дворовой территории в муниципальную программу
"Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы

Дата: _____

Заявитель: _____
(лицо, уполномоченное общим(ими) собранием(ями) собственников помещений в
многоквартирном(ых) доме(ах))

Прошу выполнить работы по благоустройству дворовой территории
многоквартирного(ых) дома(ов) с расположенным(ми) на ней зданием(ями) и
(или) сооружением(ями), находящихся по адресу(ам): _____,
в рамках реализации муниципальной программы "Формирование современной
городской среды" на 2018 - 2022 годы.

Приложение:

1. Протокол(ы) или заверенная(ые) копия(ии) общего(их) собрания(ий)
собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах), решение(я) или
надлежащим образом заверенная(ые) копия(ии) решений собственников зданий и
сооружений, расположенных в границах дворовой территории.
2. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Уполномоченное лицо _____
(подпись) (расшифровка)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
администрации
муниципального
района
«Прохоровского
района»

«___» _____ 202
0 г.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА ПРОТОКОЛА

ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: _____

"__" _____ 201__ года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых _____,
нежилых _____.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме <1>: всего
_____ кв. метров, в том числе:

_____ кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров
нежилых помещений.

В общем собрании приняли участие собственники помещений
(представители собственников), обладающие _____ голосами <2>, что
составляет _____% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания
_____. Инициатором проведения общего собрания является
(являются):

(Ф.И.О. собственника/собственников (для юридических лиц наименование),
адресные реквизиты принадлежащего им помещения)

—
Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы.

3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

5. Об определении формы участия (финансовое и (или) трудовое) и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

6. Об определении порядка сбора денежных средств (в случае принятия решения о финансовом участии).

7. Об определении способа содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы (принятие их в состав общего имущества многоквартирного дома, а также принятие обязательства по осуществлению их содержания за счет средств собственников).

8. О согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

9. О выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (корректировку дизайн-проекта благоустройства дворовой территории), взаимодействие с Организатором отбора по вопросам реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы, а также

на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

10. Об утверждении места хранения копий решений собственников помещений, протокола и иных документов, относящихся к проведению указанного общего собрания.

1. По первому вопросу: о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии. Предложены кандидатуры:

председателя собрания _____

секретаря собрания _____

членов счетной комиссии _____

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол	% от	% от	Кол	% от	% от	Кол	% от	% от
ичес	числа	общег	ичес	числа	общег	ичес	числа	общег
тво	прогол	о	тво	прогол	о	тво	прогол	о
голо	осовав	числа	голо	осовав	числа	голо	осовав	числа
сов	ших	голос	сов	ших	голос	сов	ших	голос
		ов			ов			ов
		собст			собст			собст
		венни			венни			венни
		ков			ков			ков

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу: об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы.

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол	% от	% от	Кол	% от	% от	Кол	% от	% от

ичес тво голо сов	числа прогол осовав ших	общег о числа голос ов собст венни ков	ичес тво голо сов	числа прогол осовав ших	общег о числа голос ов собст венни ков	ичес тво голо сов	числа прогол осовав ших	общег о числа голос ов собст венни ков
----------------------------	----------------------------------	---	----------------------------	----------------------------------	---	----------------------------	----------------------------------	---

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

3. По третьему вопросу: об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

—
—

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

4. По четвертому вопросу: об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

—

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

5. По пятому вопросу: об определении формы участия (финансовое и (или) трудовое) и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории:

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

6. По шестому вопросу: об определении порядка сбора денежных средств (в случае принятия решения о финансовом участии):

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол	% от	% от	Кол	% от	% от	Кол	% от	% от
ичес	числа	общег	ичес	числа	общег	ичес	числа	общег
тво	прогол	о	тво	прогол	о	тво	прогол	о
голо	осовав	числа	голо	осовав	числа	голо	осовав	числа
сов	ших	голос	сов	ших	голос	сов	ших	голос
		ов			ов			ов
		собст			собст			собст
		венни			венни			венни
		ков			ков			ков

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

7. По седьмому вопросу: об определении способа содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы (принятие их в состав общего имущества многоквартирного дома, а также принятие обязательства по осуществлению их содержания за счет средств собственников):

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол	% от	% от	Кол	% от	% от	Кол	% от	% от
ичес	числа	общег	ичес	числа	общег	ичес	числа	общег
тво	прогол	о	тво	прогол	о	тво	прогол	о
голо	осовав	числа	голо	осовав	числа	голо	осовав	числа

СОВ	ШИХ	ГОЛОС ОВ СОБСТ ВЕННИ КОВ	СОВ	ШИХ	ГОЛОС ОВ СОБСТ ВЕННИ КОВ	СОВ	ШИХ	ГОЛОС ОВ СОБСТ ВЕННИ КОВ
-----	-----	--------------------------------------	-----	-----	--------------------------------------	-----	-----	--------------------------------------

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

8. По восьмому вопросу: о согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории:

—
—

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

9. По девятому вопросу: о выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (корректировку дизайн-проекта благоустройства дворовой территории), взаимодействие с Организатором отбора по вопросам реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2022 годы, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

(указать для физического лица Ф.И.О., адрес проживания, контактный телефон, адрес электронной почты; для юридического лица - наименование,

адрес регистрации и фактического местонахождения, контактный телефон,
адрес электронной почты):

—

—

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков

Решение по девятому вопросу повестки дня собрания принято/не
принято (нужное подчеркнуть).

10. По десятому вопросу: об утверждении места хранения копий решений
собственников помещений, протокола и иных документов, относящихся к
проведению указанного общего собрания _____

Результаты голосования:

"ЗА"			"ПРОТИВ"			"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		
Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков	Кол ичес тво голо сов	% от числа прогол осовав ших	% от общег о числа голос ов собст венни ков

Решение по десятому вопросу повестки дня собрания принято/не принято
(нужное подчеркнуть).

Приложение: документы в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Собрание

закрото.

Председатель собрания _____ / _____
Секретарь собрания _____ / _____
Члены счетной комиссии _____ / _____
_____ / _____
_____ / _____

<1> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<2> См. часть 3 статьи 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.