



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ПРОХОРОВСКИЙ РАЙОН»

Белгородской области

« 16 » января 2017 г.

№ 29

О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Прохоровского района

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 28 февраля 2011 года № 71-пп «Об определении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов схем размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Правительства Белгородской области от 17 октября 2016 года № 368-пп «Об утверждении порядка и условий размещения объектов нестационарной торговли на территории Белгородской области» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Прохоровского района (приложение №1).

1.2 Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Прохоровского района (приложение №2).

1.3 Положение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района (приложение №3).

1.4. Положение о комиссии по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района (приложение №4).

2. Определить управление экономического развития администрации

Прохоровского района органом, уполномоченным от лица администрации Прохоровского района выдавать согласование на размещение нестационарного торгового объекта, заключать договоры на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района.

3. Определить управление имущественных, земельных отношений архитектуры и градостроительства администрации Прохоровского района органом, уполномоченным на организацию аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Прохоровского района.

4. Отделу градостроительства, архитектуры и ландшафтного обустройства администрации Прохоровского района разработать и утвердить типовые архитектурные проекты нестационарных торговых объектов, требования, предъявляемые к ним.

5. Постановление главы администрации муниципального района «Прохоровский район» от 27 мая 2011 года №343/1 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Прохоровского района» считать утратившим силу.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию, финансам и бюджетной политике – начальника управления финансов и налоговой политики Г.В. Ворону.

Глава администрации
Прохоровского района

С.Канин

Приложение №1
к постановлению
администрации
муниципального района
«Прохоровский район»
от «16» 01 2017г.
№ 29

СХЕМА размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Прохоровского района.

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Посёлок Прохоровка».

№п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв.м.	Собственник земельного участка	Период размещения нестационарного торгового объекта
1.	х. Грушки – 1, ул. Петра Гостичева, перед домом №17	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
2.	х. Грушки – 2, ул.	Автоматазин	Товары смешанного	10,0	Государственная	С учётом

	домами №№ 24,26; ул. Князя Лилинского, перед д. № 5	Автоматазин	Товары ассортимента	смешанного		собственность	обеспечения устойчивого развития территорий С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
3.	х. Липовка, ул. В. Литвинова, вблизи домов №28 и №33	Автоматазин	Товары ассортимента	смешанного	10,0	Государственная неограниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
4.	х. Сторожевое -1, ул. Героев танкистов, вблизи д. № 22	Автоматазин	Товары ассортимента	смешанного	10,0	Государственная неограниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
5.	х. Сторожевое - 2, ул. Сергеева, вблизи домов №15, № 33, № 34, № 45	Автоматазин	Товары ассортимента	смешанного	10,0	Государственная неограниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
6.	х. Т. Палина	Автоматазин	Товары ассортимента	смешанного	10,0	Государственная неограниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
7.	х. Ямки	Автоматазин	Товары ассортимента	смешанного	10,0	Государственная неограниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий

	п. Прохоровка (Парк культуры и отдыха)	Летнее кафе	Продовольственные продукция приготовления	товары, быстро	126,0	Государственная неограниченная собственность	Весенне - летний период с 1 мая по 1 октября (с учётом необходимости)
9.	п. Прохоровка (вблизи храма Петра и Павла)	Павильон	Сувенирная продукция.		11,3	Государственная неограниченная собственность	Весенне - летний период
10.	п. Прохоровка (район х. Мордовка, напротив магазина «Ваш дом»)	Палатка Торговый автофургон	Растениеводческая продукция, бахчевые культуры	бахчевые	200,0	Государственная неограниченная собственность	Весенне - летний период
11.	п. Прохоровка (у поворота на с. Береговое)	Палатка Торговый автофургон	Растениеводческая продукция, культуры	бахчевые	200,0	Государственная неограниченная собственность	Весенне - летний период
12.	п. Прохоровка (вблизи магазина «Визит»)	Елочный базар	Елки		100,0	Государственная неограниченная собственность	Весенне - летний период
13.	п. Прохоровка, ул. Советская (площадка перед Торговым центром райпо)	Палатка	Непродовольственные товары			Государственная неограниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
14.	п. Прохоровка, ул. 65 лет Победы, перед домами №№ 12 и 20	Автоматазин	Товары ассортимента	смешанного	10,0	Государственная неограниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
15.	п. Прохоровка, ул. Алданская, перед домом №8	Автоматазин	Товары ассортимента	смешанного	10,0	Государственная неограниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения

					Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
16	п. Прохоровка, ул. Белгородская, перед домом №38	Автоматгазин						
17.	п. Прохоровка, ул. Советская (перед зданием районного суда)	Киоск			Печатная продукция	10,0	Государственная неразграниченная собственность	На неопределённый срок
18.	п. Прохоровка, ул. Колхозная (вблизи магазина «Лукоморье» ИП Жбановой Л. М.)	Киоск			Печатная продукция	20,0	Государственная неразграниченная собственность	На неопределённый срок
19.	п. Прохоровка, ул. Советская (напротив магазина «Ювелирный» ИП Гладковой Т. В.)	Киоск			Печатная продукция	10,0	Государственная неразграниченная собственность	На неопределённый срок
20.	п. Прохоровка, ул. Советская (площадка перед магазинами «Лидер», «Дом. Сад. Огород»)	Торговый автофургон Палатка			Продовольственные, непродовольственные товары, продукция животноводства и растениеводства	200 кв. м.	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
21.	Городское поселение «Посёлок Прохоровка»,	Палатка Торговый автофургон			Продовольственные, непродовольственные товары, продукция растениеводства	200 кв. м.	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий

	перед входом в парк «Грушкы»							развития территорий.
--	------------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------

**Схема размещения нестационарных торговых объектов
на территории Беленихинского сельского поселения.**

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м.	Собственник земельного участка	Период размещения
1	с. Виноградовка, ул. Лесная, перед домами №1 и № 27	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
2	с. Ивановка, ул. Луговая, перед домами №21, №24, №55, №63	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
3	х. Озеровский, ул. Озеровская, перед домами №3, №10, №40	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
4	х. Ясная Поляна, ул. Центральная, перед домом №26; ул. Лесная, перед домами №5 и №24	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
5	с. Лески, ул.	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	С учётом

	Народная, перед домами №10 и №24; ул. Адмирала Касатонова, перед домами №70 и №88	ассортимента		неразграниченная собственность	необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
6	с. Беленихино, ул. Кирова (площадка перед железнодорожным вокзалом)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	100,0	Государственная неразграниченная собственность

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Береговского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м.	Собственник земельного участка	Период размещения
1.	п. Комсомольский, ул. Лесная, перед домом № 10	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
2.	х. Бугровка, ул. Московская, перед домом № 18	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
3.	х. В. Ольшанка	Торговый автофургон	Продовольственные товары	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий

						развития территорий
4.	с. Береговое-1, ул. Садовая (площадка перед Центром семейной медицины)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	80,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
5	с. Береговое, ул. Школьная (площадка перед школьной библиотекой)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция)	50,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
6	Парк Победы (перед детской игровой площадкой)	Палатка	Продовольственные, непродовольственные товары	15,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Вязовского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м.	Собственник земельного участка	Период размещения
1	х. Ясная Поляна	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
2	с. Вязовое, ул.	Автоматазин	Товары смешанного	10,0	Государственная	С учётом

	Народная, перед домами №№ 15, 19, 37 ул. Мирная, перед домами №№ 10, 16, 33, 45 ул. Северная, перед домами №№ 3, 14, 30	Палатка Торговый автофургон	Растениеводческая продукция, продовольственные товары	ассортимента	неразграниченная собственность	необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
3	с. Вязовое (площадка перед магазином райпо)	50,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом	необходимости обеспечения устойчивого развития территорий	

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Журавского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м.	Собственник земельного участка	Период размещения
1	х. Думное, ул. Железнодорожная, перед домом №3	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
2	х. Перелески, ул. Зелёная, перед домами №№ 10, 23, 26, 37, 50, 85	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития

3	х. Скоровка, ул. Солнечная, перед домами №№ 3, 8; ул. Звёздная, перед домом №5; ул. Полевая, перед домом № 25	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	территорий С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
4	х. Григорьевка, ул. Родниковая, перед домами №№ 7, 19	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
5	х. В. Гусынка, ул. Народная, перед домами №№ 11, 14, 26	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
6	с. Журавка, ул. Речная, перед домом № 6; ул. Новосёлов перед домами № 5, 22, 28	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
7	с. Журавка (площадка перед Досутовым центром)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные непродовольственные товары, растениеводческая продукция.	50,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
8	с. Журавка -2, ул.	Автоматазин	Товары смешанного	10,0	Государственная	С учётом

Заречная	ассортимента	неразграниченная собственность	необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
----------	--------------	-----------------------------------	---

**Схема размещения нестационарных торговых объектов
на территории Коломынского сельского поселения.**

№ п/п	Адресные ориентиры торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м.	Собственник земельного участка	Период размещения
1	с. Гагарино, ул. Луговая, перед домами №№ 6,14,17,29,36,37; ул. Степная, перед домом №16	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
2	с. Сетное, ул. Колхозная, перед домами №№ 4,7; ул. Лесная, перед домами №№ 8,14,16, 35,37,40	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
3	х. Глушки, ул. Прудовая, перед домами №№ 3,17	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
4	х. Таранов, ул. Зелёная, перед домом №1	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения

						устойчивого развития территорий
5	х. Лисички, ул. Лесная, перед домом №1	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
6	х. Новосёловка, ул. Мирная, перед домами №№ 3,5,16,23; ул. Центральная, перед домом №3	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
7	с. Коломышево, ул. Центральная, (площадка перед парковой территорией)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий
8	с. Донец, ул. Школьная (площадка перед Домом культуры)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная неразграниченная собственность	С учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Кривовишского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Период размещения
1	с. Раисовка, ул. Запечная, перед домом № 7	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности
2	с. Храповицкая, ул. Садовая, перед домами №№ 2, 28	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности
3	х. Богдановка, ул. Лесная, перед домами №№ 2, 3, 6, 7, 8, 10, 12	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности
4	х. Широкий, ул. Московская, перед домами №№ 3, 11, 13, 20, 42	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности
5	с. Кривовишская, ул. Победы, перед домом № 6	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары,	50,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности

Схема размещения нестационарных торговых объектов

6	с. Кривовишская, ул. Победы, перед домом №69; ул. Луговая, перед домами №№ 10, 15, 25	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности
7	с. Масловка, ул. Дмитриева, перед домом №2; ул. Центральная, перед домом №39	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности
8	с. Кондровка, ул. Лесная, перед домами №№ 3, 13, 20; ул. Мира, перед домом №14	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности
9	с. Кривые Балки, ул. Школьная, перед домом №89	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая земельная собственность	С учётом устойчивого развития и обеспечения безопасности

№ п/п	Адресные ориентиры торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м.	Собственник земельного участка	Период размещения
1.	с. Лучки, ул. Центральная, перед домом №4	Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	25,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории
2.	с. Нежаевка, ул. Чурилова, перед домом №3	Автомобиль	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Малоязвеченского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Период размещения
1.	с. Травное, ул. Сельская, перед автобусной (остановкой) и домом №29; ул. Заречная, перед домами №№25,39	Автомобиль	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории
2.	с. Матые Маячки	Палатка	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории

№ п/п	Адресные ориентиры торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Период размещения
1.	с. Васильевка, ул. Школьная, перед домами №№13,16,26	Автомобиль	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории
2.	с. Васильевка, ул. Луговая, перед домами №№9,16,23,31,43,51	Автомобиль	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории
3.	с. Петровка МКУК «Петровский СДК» (площадка перед автофургон	Палатка	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Период размещения
1.	с. Сергиевка, ул. Школьная, перед домами №№56,60,69;	Автомобиль	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории
2.	с. Васильевка, ул. Луговая, перед домами №№9,16,23,31,43,51	Автомобиль	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории
3.	с. Петровка МКУК «Петровский СДК» (площадка перед автофургон	Палатка	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения территории

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Лютовского сельского поселения.

№	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Период размещения
1	х. Берин	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории
2	с. Жимолостное, ул. Победы, перед домами №№ 2,6,14; ул. Южная, перед домами №№ 1,5,10	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории
3	х. Львов	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории
4	с. Новосёлка, ул. Луговая, перед домами №№ 9,15	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории
5	с. Пота, ул. Центральная (пешеходная перед многоквартирным садом)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Подлешенского сельского поселения.

6	с. Малояблоново	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непродовольственные товары, растениеводческая продукция	25,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории
---	-----------------	-----------------------------	--	------	---	--

№	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Период размещения
1	х. Васильев, ул. Цветная, перед домом №14	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории
2	х. Хороший, ул. Восточная, перед домом №6; ул. Подорожная, перед домом №7; ул. Колхозная, перед домом №3	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории
3	с. Подъярты, ул. Молодёжная, перед домом №1	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапанная земельная собственность	С учётом необходимости устойчивого развития территории

4	с. Домановка, ул. Летняя, перед домом №11	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории
5	х. Клиновидный, ул. Стригунова, перед домами №6, 11, 17,	автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории
6	с. Косьминка, ул. Речная, перед домом №9	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории
7	с. Гнездиловка, ул. Мира, перед домом №14, ул. Дружбы, перед домом №14	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории
8	х. Долгий	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории
9	х. Черновка, ул. Родниковая, перед домами №15, 25, 30, 33	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Пресненского сельского поселения.

10	с. Подольск, ул. Центральная (площадка вблизи памятника в честь погибших земляков)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, товары, растениеводческая продукция	200,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории
11	с. Большое (площадка перед сельским Домом культуры)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории
12	с. Гнездиловка (площадка перед сельским Домом культуры)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории

№ п/п	Адресные нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник	Период размещения	Адресные нестационарного торгового объекта
1	с. Андреевская, ул. Андреевская, перед домом №10	Автоматгазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого	С учётом территории

2	с. Васильевка, ул. Васильевская, перед домом №8	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения
3	с. Кострома, ул. Костромская, перед домом № 6	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения
4	с. Михайловка, ул. домом № 20	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения
5	с. Петровка, ул. домом №№ 16,42,46	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения
6	с. Суворово, ул. домом №№ 21,40	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения
7	с. Юдинка, ул. Юдинка, перед домом №2	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения

8	с. Прелестное (площадь перед Домом культуры)	Платка Торговый автоузел	Растениеводческая продукция, товары	50,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения
9	МБУ «Парк значения «Ключи» регионального	Кiosk	Подготовленные товары соответствующего опанации торгви ассортимента	50,0	Государственная неразрабатываемая собственность	Весенне – летний период

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Приозаренского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственный земельный участка	Период размещения
1	х. Дубовый, ул. № 4	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения
2	х. Ляоры	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения
3	с. Камышевская, ул.	Автоматизин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрабатываемая собственность	С учётом развития устойчивого обеспечения

	Центральная, перед домом №4; ул. Полевая, перед домом №2		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента		Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
4	Х. Выходной, ул. Раздольная, перед домами №№ 2,6,10,12,17		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
5	Х. Соколова		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
6	Х. Вершина, ул. Родниковая, перед домом №1		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
7	Х. Васенков, ул. Басенков, перед домами №8, №9, №48		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
8	Х. Нива		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития

9	Х. Бехтеева, ул. Бехтеева, перед домами №№ 10, 19, 32, 50		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
10	Х. Кожанов, ул. Кожанов, перед домами №№ 1,11,19		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
11	Х. Кудрин		Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
12	с. Призначное, ул. Центральная (рядом с магазином – кафе «Заря»)		Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непроизводительные товары, расфасованная продукция	70,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
13	с. Сарайдачное, ул. Центральная – (площадка перед магазином «Смешанные товары» райпо)		Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, непроизводительные товары, расфасованная продукция	25,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития
14	с. Призначное (перед «Смешанные товары» райпо)		Палатка	Бахчевые культуры, продукция	50,0	Государственная	негражданская собственность	необходимость устойчивого развития

15	поворотом на х. Бехтевка)	Торговый автофургон	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	площадь земельного участка	10,0	Государственная собственность	необходимость развития устойчивого развития
----	---------------------------	---------------------	-------------	--------------------------------	----------------------------	------	-------------------------------	---

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Радковского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Период размещения
1	Речная, перед домами №№ 11, 40, 58 х. Миронювка, ул. Вознесенская, ул. Радковская, ул. Привольная, перед домами № 16, 29; ул. Садовая, 39	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого развития
2	с. Радковская, ул. Привольная, перед домами № 16, 29; ул. Садовая, 39	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого развития
3	с. Радковская, ул. Вознесенская, (площадка перед отделением)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого развития

27

	(Собранка)		продукция		развития территории
--	------------	--	-----------	--	---------------------

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Ржавецкого сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Период размещения
1	х. Красное Знамя, ул. Прохладная, перед домом № 5	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого развития
2	с. Авдеевка, ул. Народная, перед домом № 18, ул. Соловьяная, перед домом № 12	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого развития
3	с. Кураковка	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого развития
4	с. Ржавец, ул. Центральная (площадка перед домом культиры)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, товары, растениеводческая продукция	50,0	Государственная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого развития

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Холдинского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Цепной размещение
1	х. Жилин, ул. Колыцевая, перед домом №4	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого
2	х. Ларьков, ул. Лесная, перед домом № 6	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого
3	с. Холодное, ул. Центральная (площадка перед Домом культуры)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, растениеводческая продукция	25,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого
4	с. Холодное, ул. Центральная (автостоянка перед магазином «Встреча» ИП Аскерова С. Т.)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, растениеводческая продукция	50,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого
5	х. Зарницы, ул. Полевая, перед домом	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Шиховского сельского поселения.

№ п/п	Адресные ориентиры торгового объекта	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка	Собственник земельного участка	Цепной размещение
1	х. Рыдинка, ул. Речная	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого
2	с. Шилоково, ул. Речная, перед домом № 8, ул. Садовая, перед домом № 5, ул. Луговая, перед домами №№ 5, 14	Автоматазин	Товары смешанного ассортимента	10,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого
3	с. Шихово, ул. Центральная (площадка перед Домом культуры)	Палатка Торговый автофургон	Продовольственные, растениеводческая продукция	50,0	Государственная неразрапаниченная собственность	С учётом необходимости развития устойчивого

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального района
«Прохоровский район»
 от «16» 01 2017 г.
 № 29

Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Прохоровского района

1. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок разработан в целях решения вопроса местного значения муниципального района «Прохоровский район» по созданию условий для обеспечения жителей района услугами торговли и определяет процедуру размещения нестационарных торговых объектов на территории района.

1.2 Действие настоящего порядка не распространяется на правоотношения по размещению нестационарных торговых объектов на территориях ярмарок, рынков, при проведении выставок – ярмарок, праздничных, массовых мероприятий, имеющих временный характер.

1.3 Нестационарные торговые объекты размещаются в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4 В соответствии с пунктами 1,3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации района.

1.5 Нестационарные торговые объекты размещаются на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории района (далее - Договор), заключаемого по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи заявок (далее - аукцион).

1.6 Договор не дает лицу, с которым он заключен, право на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства, на использование земельных участков в иных целях, чем предусмотрено таким Договором.

1.7 Нестационарные торговые объекты не являются объектами

капитального строительства (недвижимым имуществом), права на такие объекты, а также Договор не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.8 Для целей настоящего Порядка понятия используются в значениях, указанных в Федеральном законе от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Земельном кодексе Российской Федерации, ГОСТ Р 51303-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения, утвержденном Приказом Росстандарта от 28.08.2013 N 582-ст.

1.9 Размещаемые на территории района нестационарные торговые объекты, благоустройство площадок для их размещения и прилегающей территории должны соответствовать требованиям нормативных правовых актов, в том числе:

- пункту 6 статьи 2 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";

- требованиям законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании;

- при распространении наружной рекламы с использованием нестационарных торговых объектов должны соблюдаться Федеральный закон от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе" и принятые в соответствии с ним муниципальные правовые акты городского округа;

- "ГОСТ Р 51303-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения", утвержденному Приказом Росстандарта от 28.08.2013 N 582-ст;

- "ГОСТ Р 54608-2011. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги торговли. Общие требования к объектам мелкооптовой торговли", утвержденному Приказом Росстандарта от 08.12.2011 N 742-ст;

- "НПБ 103-95. Нормы государственной противопожарной службы МВД России. Торговые павильоны и киоски. Противопожарные требования", утвержденные ГУГПС МВД РФ, введены Приказом ГУГПС МВД РФ от 31.01.1995г. N 5;

- Санитарным правилам "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов. СП 2.3.6.1066-01", утвержденным Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 06.09.2001г.

1.10 Размещение нестационарных торговых объектов на территории района должно соответствовать градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик населенных пунктов и обеспечивать соответствие эстетических характеристик, иметь соответствующее типовое решение объекта в зависимости от его специализации и типа.

2. Порядок размещения нестационарных торговых объектов

2.1 Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии со Схемой размещения на основании Договора, заключенного по результатам аукциона, в следующем порядке:

2.1.1 Управление имуществом, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района организует аукцион, по результатам которого управление экономического развития администрации Прохоровского района в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона направляет Договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района (приложение № 1 к настоящему Порядку) победителю (участнику) аукциона для подписания.

В случае если победитель (участник) аукциона в течение трех рабочих дней со дня получения Договора не представил в управление экономического развития администрации Прохоровского района подписанный Договор, победитель (участник) аукциона признается уклонившимся от заключения Договора. Управление экономического развития администрации района в течение трех рабочих дней направляет Договор участнику аукциона, сделавшему последнее предложение о цене.

В случае если в течение трех рабочих дней со дня получения Договора участник аукциона, сделавший последнее предложение о цене, не представил в управление экономического развития администрации района подписанный им Договор, данное управление иницирует проведение повторного аукциона.

2.1.2 После заключения Договора и за пять рабочих дней до начала срока размещения победитель (участник) аукциона устанавливает нестационарный торговый объект в соответствии со Схемой размещения и условиями Договора.

2.1.3 Управление экономического развития администрации района совместно с победителем (участником) аукциона, управлением имуществом, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района в течение пяти рабочих дней осуществляют приемку нестационарного торгового объекта путем составления акта приемки нестационарного торгового объекта (приложение № 2 к настоящему Порядку), подтверждающего соответствие (несоответствие) нестационарного торгового объекта Схеме размещения, условиям Договора и требованиям нормативных правовых актов, указанных в п. 1.11 настоящего Порядка.

Акт приемки нестационарного торгового объекта подписывается присутствовавшими на обследовании представителями структурных подразделений администрации района и победителем (участником) аукциона.

В случае несоответствия нестационарного торгового объекта Схеме размещения условиям Договора и требованиям нормативных правовых актов, указанным в п. 1.9 настоящего Порядка, победитель (участник) аукциона, разместивший нестационарный торговый объект с нарушениями, обязан в течение трех рабочих дней устранить выявленные нарушения, о чем указывается в акте приемки нестационарного торгового объекта. Неустранение выявленных нарушений в установленный срок является основанием для расторжения Договора.

2.2 Схема размещения и вносимые в нее изменения утверждаются постановлением администрации Прохоровского района в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 28.02.2011г. N 71-пп "Об определении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов схем размещения нестационарных торговых объектов".

2.3 Проект постановления администрации Прохоровского района о внесении изменений в Схему размещения подготавливается управлением экономического развития администрации Прохоровского района.

2.4 Схемы расположения нестационарных торговых объектов разрабатываются управлением экономического развития администрации Прохоровского района на основании данных по обеспеченности населения торговыми объектами, а также заявлений хозяйствующих субъектов.

2.5 В целях обеспечения внешнего архитектурно-художественного облика населенных пунктов на нестационарные торговые объекты, размещаемые на территории района, отделом архитектуры и градостроительства администрации района разрабатываются типовые решения внешнего вида объекта, которые утверждаются муниципальным правовым актом администрации района.

2.6 Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляется на основании согласования на размещение нестационарного торгового объекта, выдаваемого управлением экономического развития администрации района.

2.7 Для получения согласования на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Согласование) хозяйствующие субъекты представляют в управление экономического развития администрации района следующие документы:

- заявление на выдачу согласования на размещение нестационарного торгового объекта (приложение № 3 к настоящему Порядку);
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (в подтверждающий полномочия лица действовать от имени заявителя);
- документ, подтверждающий право пользования земельным участком.

В заявлении указывается вид пользования внешнего вида объекта.

2.8 Управление экономического развития администрации района в течение десяти рабочих дней рассматривает представленные документы, проверяет предоставленную информацию и выдает Согласование на

размещение нестационарного торгового объекта (приложение № 4 к настоящему Порядку) или отказывает в выдаче Согласования.

2.9 Управление экономического развития администрации района отказывает в выдаче Согласования по следующим основаниям:

- отсутствие прав на земельный участок;
- представление неполного комплекта документов;
- представление недостоверной информации;
- несоответствие нестационарного торгового объекта типу, решению внешнего вида объекта;
- несоответствие нестационарного торгового объекта требованиям нормативных правовых актов, указанных в п. 1.9 настоящего Порядка.

3. Порядок размещения нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции

3.1. Использование земель и земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции осуществляется в соответствии с пунктом 1.3 раздела I настоящего Порядка.

3.2. Места размещения и специализация нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции определяются в соответствии с пунктом 1.4 раздела I настоящего Порядка.

При размещении нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции необходимо учитывать рекомендации, утвержденные приказом Минкомсвязи России от 31 июля 2013 года № 197 «Об утверждении рекомендаций по поддержке и развитию системы розничного распространения периодических печатных изданий и иной печатной продукции в субъектах Российской Федерации».

3.3. Размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции осуществляется на основании договора на право размещения нестационарного торгового объекта (далее – договор), заключенного органом местного самоуправления.

Размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции осуществляется на безвозмездной основе по итогам рассмотрения концепций бизнес-модели конкурсной комиссией, в рамках аукционной комиссии (далее – комиссия), являющейся постоянно действующим коллегиальным органом, образованным администрацией района.

3.3.1. Сообщение о проведении заседания комиссии размещается на официальном сайте администрации Прохоровского района не менее чем за тридцать календарных дней до дня проведения заседания комиссии. Прием заявок на участие в конкурсе начинается с момента опубликования сообщения о проведении заседания комиссии и заканчивается за пять календарных дней до даты проведения заседания комиссии.

Заявка на участие в конкурсе должна содержать следующие сведения:

- место и время заседания комиссии;
- предмет конкурса (адрес размещения нестационарного торгового объекта по реализации периодической печатной продукции);

- условия конкурса (защита концепции бизнес-модели, проект объекта; площадь (кв. м); ассортимент периодической печатной и книжной продукции);
- требования к участникам конкурса.

3.3.2. Заявка на участие в конкурсе подается физическим или юридическим лицом либо представителем заявителя.

В заявке должны быть указаны:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если заявление подается физическим лицом;
- наименование, местонахождение, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае, если заявление подается юридическим лицом;
- фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, и документа, удостоверяющего личность, - в случае, если заявление подается представителем заявителя;
- почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;
- предмет конкурса (адрес размещения нестационарного торгового объекта по реализации периодической печатной продукции);
- планируемая дата начала распространения периодической печатной продукции, указанной в предмете конкурса.

К заявке прилагаются:

- развернутая концепция бизнес-модели с указанием направлений деятельности, процентного соотношения ассортимента, краткой характеристики проекта объекта, перспектива развития, в том числе бизнес-план с указанием источников финансирования;
- документы, подтверждающие наличие денежных средств (товарно-материальных ценностей), необходимых для реализации концепции бизнес-модели (выписка из лицевого счета организации, справка о наличии материальных ресурсов, числящихся на балансе, которые могут быть направлены на изготовление киосков);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия заявителя, - в случае, если заявка подается представителем заявителя;
- заверенная копия устава юридического лица с отметкой о регистрации в ИФНС России (налоговом органе), заверенная копия свидетельства о регистрации в ИФНС России (налоговом органе) (ОГРН, ОГРНИП), заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет в ИФНС России (налоговом органе) (документ заверяется нотариально, либо органом, его выдавшим);

- выписка сведений о юридическом лице из единого государственного реестра юридических лиц (сведений об индивидуальном предпринимателе из единого реестра индивидуальных предпринимателей). Выписка действительна для рассмотрения в течение трех месяцев с момента выдачи;

- выписка из реестра акционеров на дату представления документов (для соискателей претендентов, созданных в форме акционерных обществ), копия списка участников общества с ограниченной ответственностью (для претендентов, созданных в форме обществ с ограниченной ответственностью), иной документ, содержащий в соответствии с законодательством Российской Федерации сведения о долях учредителей (участников) юридического лица в уставном (складочном) капитале юридического лица (для претендентов, созданных в иных организационно-правовых формах).

3.3.3. Критерии оценки концепций:

- ассортимент периодической печатной продукции (от 0 до 549 наименований - 0 баллов, от 550 наименований и выше - 10 баллов);

- ассортимент книжной продукции (от 0 до 299 наименований - 0 баллов, от 300 наименований и выше - 10 баллов);

- ассортимент региональной периодической печатной продукции от общего ассортимента периодической печатной продукции (от 0 процентов до 25 процентов - 0 баллов, от 26 процентов до 35 процентов - 5 баллов, от 36 процентов и выше - 10 баллов);

- ассортимент региональной книжной продукции от общего ассортимента книжной продукции (от 0 процентов до 25 процентов - 0 баллов, от 26 процентов до 35 процентов - 5 баллов, от 36 процентов и выше - 10 баллов);

- ассортимент сопутствующих товаров и услуг от общего ассортимента, представленного в киоске (более 50 процентов - 0 баллов, от 49 процентов до 40 процентов - 2 балла, от 39 процентов до 30 процентов - 4 балла, от 29 процентов до 20 процентов - 6 баллов, от 19 процентов до 10 процентов - 8 баллов, от 9 процентов до 0 процентов - 10 баллов);

- концептуальность образа и качество архитектурного решения (от 0 до 10 баллов);

- органичность размещения объектов в архитектурной среде (от 0 до 10 баллов);

- выполнение требований по содержанию площадки, асфальтирование, отсыпка подходов, посадка газонов, подводка дополнительного освещения (от 0 до 10 баллов).

3.3.4. По результатам рассмотрения концепций бизнес-модели комиссия определяет победителей конкурса исходя из количества баллов, набранных участниками конкурса.

Результаты конкурса оформляются протоколом заседания комиссии об итогах конкурса, который подписывается в день его проведения председателем комиссии, ответственным секретарем комиссии.

Информация об итогах конкурса доводится до сведения участников конкурса путем размещения на официальном сайте администрации Прохоровского района в течение трех рабочих дней после подписания протокола.

3.3.5. Администрация района в течение десяти календарных дней со дня размещения информации об итогах конкурса заключает договор с победителем конкурса.

4. Расторжение Договора, аннулирование Согласования на размещение нестационарного торгового объекта

4.1. Окончание срока действия Договора влечет его прекращение.

4.2. Досрочное расторжение Договора возможно по соглашению сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным законом или Договором в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3. Согласование аннулируется управлением экономического развития администрации района.

4.4. Основаниями для аннулирования Согласования являются:

- наличие неисполненного в установленный срок предписания органа государственного контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению, обустройству и эксплуатации нестационарного торгового объекта;

- подача хозяйствующим субъектом соответствующего заявления;

- прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности;

- утрата права пользования земельным участком;

- нарушение требований земельного законодательства;

- представление хозяйствующим субъектом недостоверных сведений;

- несоответствие нестационарного торгового объекта типовому решению внешнего вида объекта;

- вступление в силу соответствующего решения суда.

4.5. В случае аннулирования Согласования нестационарный торговый объект подлежит демонтажу в течение 14 (четырнадцати) календарных дней. Демонтаж осуществляется лицом, которому выдано Согласование.

5. Демонтаж нестационарных торговых объектов

5.1. Демонтажу подлежат следующие нестационарные торговые объекты:

- самовольно установленные;

- с собственниками (владельцами) которых расторгнут Договор, либо аннулировано Согласование на размещение нестационарного торгового объекта;

- в отношении которых истек срок действия Договора (Согласования).

5.2. По окончании сезонного периода размещения нестационарный торговый объект подлежит демонтажу не позднее последнего дня срока размещения.

5.3. Нестационарный торговый объект, в случае окончания срока действия Согласования либо Договора, подлежит демонтажу лицом, которому выдано Согласование либо с которым заключен Договор, в срок не позднее двух календарных дней.

5.4. Демонтаж нестационарного торгового объекта осуществляется в следующем порядке:

5.4.1. Управление экономического развития администрации Прохоровского района направляет собственнику (владельцу) нестационарного торгового объекта письменное требование о добровольном демонтаже нестационарного торгового объекта в четырнадцатидневный срок.

5.4.2. При невыполнении собственником (владельцем) нестационарного торгового объекта требования о демонтаже объекта в течение 14 дней с момента получения требования администрация Прохоровского района в лице управления экономического развития обращается в судебные органы с иском о демонтаже нестационарного торгового объекта.

5.4.3. Если установить собственника (владельца) нестационарного торгового объекта не представляется возможным, управление экономического развития администрации района обеспечивает размещение на нестационарном торговом объекте требования о добровольном демонтаже в виде надписи, нанесенной специальными средствами, устойчивыми к воздействию окружающей среды.

Начальник отдела по управлению
трудовыми отношениями, охране
труда и потребительскому рынку
администрации района

Л. Макарова

**Приложение № 1
к Порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Прохоровского района**

Договор № _____
на размещение нестационарного торгового объекта
на территории Прохоровского района

п. Прохоровка

" ____ " ____ 20 ____ г.

Администрация Прохоровского района в лице главы администрации Канищева С.М., действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Администрация, с одной стороны, и _____ в лице, действующ _____ на основании _____, именуем _____ в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № ____ от ____ 20__ г.) Администрация предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный торговый объект (далее - Объект) на территории Прохоровского района в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.

1.2. Неразмещение нестационарного торгового объекта не может служить основанием невнесения платы.

1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному договору не допускается.

II. Порядок оплаты

2.1. Стоимость за весь период размещения составляет _____ рублей. Ежемесячная (<*> сезонная) оплата с учетом итогов аукциона составляет _____ рублей. При этом стоимость по Договору ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора изменяется в одностороннем порядке Администрацией на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный Договор.

2.2. Оплата производится ежемесячно, не позднее десяти дней до наступления оплачиваемого месяца.

<*> Оплата производится за один сезонный период, не позднее десяти дней до наступления сезонного периода.

2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель

уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

III. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Обеспечить размещение нестационарного торгового объекта:

Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/территориальная зона/район	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м	Собственник земельного участка	Период размещения нестационарного торгового объекта (чч.мм.гг. - чч.мм.гг.)

3.1.2. Обеспечить использование нестационарного торгового объекта по назначению, указанному в пп. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов.

3.1.3. Устранить в течение трех календарных дней несоответствия, выявленные при приемке нестационарного торгового объекта и указанные в акте приемки нестационарного торгового объекта; уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Прохоровского района в течение трех дней управление экономического развития администрации района для организации повторной приемки.

3.1.4. Не допускать эксплуатацию нестационарного торгового объекта без акта приемки нестационарного торгового объекта.

3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта в течение установленного периода размещения.

3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта, а также с риском его случайного разрушения либо повреждения.

3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади территории, чем предоставлено для размещения Объекта в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.

3.1.8. Обеспечить вывоз твердых бытовых отходов и уборку прилегающей территории.

3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил.

Не допускать загрязнения, захламления места размещения нестационарного торгового объекта.

3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 "Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации" санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов. СанПиН 2.3.6.1066-01 и Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. СанПиН 2.3.6.1079-01", требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.

3.1.11. Демонтировать Объект за свой счет и своими силами с установленного места его расположения:

- в течение двух дней с момента прекращения действия Договора;
- не позднее последнего дня срока размещения.

3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному акту.

3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта и прилегающей к ней территорий, нарушенное при установке (демонтаже) Объекта, в течение одних суток после производства работ по установке (демонтажу) Объекта.

3.1.14. Соблюдать требования по безопасности объекта, в том числе направленные на антитеррористическую безопасность.

3.2. Администрация имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора.

3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:

- однократного невенесения Исполнителем платы в установленный срок;
- осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории размещения объекта, а также к загрязнению прилегающей территории;
- эксплуатации объекта без акта приемки нестационарного торгового объекта;
- нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Прохоровского района;
- несоответствия объекта типовому решению внешнего вида;
- по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

3.3. Управление экономического развития администрации района обязано:

3.3.1. Организовать приемку Объекта на предмет соответствия требованиям.

3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту.

IV. Срок действия Договора

4.1. Договор заключается с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г., вступает в силу с момента его подписания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока.

V. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 - 3.1.10 настоящего Договора.

5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Администрация направляет Исполнителю письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

5.4. Администрация имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений, о чем извещает письменно Исполнителя не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реализации указанного договора.

5.5. После расторжения Договора Объект подлежит демонтажу.

VI. Заключительные положения

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон.

6.4. Акт приемки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего вида объекта являются неотъемлемой частью Договора.

6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит.

6.6. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, первый находится в управлении экономического развития администрации района, второй - у Исполнителя, третий - в управлении имущественных, земельных

отношений, архитектуры и градостроительства администрации района. Каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу.

Приложение:

1. Протокол о результатах аукциона (приложение № 1);
2. Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2);
3. Акт приемки нестационарного торгового объекта (приложение № 3).

VI. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Администрация:

М.П.

Исполнитель:

М.П.

**Приложение № 2
к Порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Прохоровского района**

АКТ

приемки нестационарного торгового объекта

п. Прохоровка " ____ " ____ 20__ года

В соответствии с договором размещения нестационарного торгового объекта

№ ____ от " ____ " ____ 20__ г. комиссией в составе:

1. _____ управления экономического развития администрации Прохоровского района

2. _____ управления
имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района

3. _____ отдела архитектуры и градостроительства администрации района

4. Победителя (участник) аукциона _____

Произведено обследование места размещения нестационарного торгового объекта _____
по адресу: _____

СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ	СООТВЕТСТВИЕ ТРЕБОВАНИЯМ	ДА НЕТ ПОДПИСЬ	
Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района	Места и площади размещения		
Отдел архитектуры и градостроительства администрации района	Типовому решению объекта		
Управление экономического развития администрации района	Схеме размещения		

Предписание по объекту при наличии замечаний:

Копию акта получил _____
дата _____ подпись _____ расшифровка _____

**Приложение № 3
к Порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Прохоровского района**

Заместителю главы администрации
Прохоровского района по экономическому
развитию, финансам и бюджетной политике

(ФИО начальника)

ФИО

наименование юридического лица

адрес

ОГРН

ИНН

контактный телефон

ЗАЯВЛЕНИЕ
на выдачу согласования
на размещение нестационарного торгового объекта

Прошу Вас выдать согласование на размещение нестационарного
торгового объекта согласно типовому решению внешнего вида

расположенного на земельном участке с кадастровым номером
_____, по адресу: _____
принадлежащего мне на основании _____

Срок с _____ по _____
Перечень прилагаемых документов:

1. _____
 2. _____
 3. _____
- " " _____ 201_ г.

подпись/печать

**Приложение № 4
к Порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Прохоровского района**

СОГЛАСОВАНИЕ

на размещение нестационарного торгового объекта
N ____ / ____ выдано " ____ " _____ 20__ г.

Администрация Прохоровского района согласовывает:

размещение нестационарного торгового объекта с ассортиментной
специализацией:

в соответствии с типовым решением внешнего вида объекта
_____,
расположенного на земельном участке с кадастровым номером
_____, по адресу: _____
сроком: с " ____ " _____ 20__ г. до " ____ " _____ 20__ г.

Торговля разрешается при условии наличия документов,
подтверждающих:
статус юридического лица или индивидуального предпринимателя,
соблюдения санитарных требований, установленных правил торговли.

Заместитель главы
администрации Прохоровского района
по экономическому развитию,
финансам и бюджетной политике

М.П.

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального района
«Прохоровский район»
 от «16» 01 2017 г.
 № 20

Положение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района

1. Общие положения

1.1. Положение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района (далее - Положение) определяет порядок проведения аукционов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Прохоровского района, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее - аукцион).

1.2. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

1.3. Основными целями проведения аукциона являются:

- создание равных условий и возможностей для получения права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района (далее - Договор);
- заключение Договора;
- пополнение доходов бюджета Прохоровского района.

1.4. Решение о проведении аукциона принимается администрацией Прохоровского района.

1.5. Инициатором проведения аукциона является управление экономического развития администрации Прохоровского района. Организатором аукциона является управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района.

1.6. Для проведения аукциона создается аукционная комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района (далее - Комиссия), состав, права и обязанности которой закреплены в Положении о комиссии по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района, утвержденном настоящим постановлением.

1.7. Управление экономического развития администрации района:

формирует состав лотов;

заключает Договор с победителем (участником) аукциона.

1.8. Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района:

- готовит проект распоряжения администрации Прохоровского района о проведении аукциона;

- осуществляет размещение аукционной документации и извещения о проведении аукциона не менее чем за двадцать дней до дня окончания срока подачи заявок на официальном сайте администрации района в сети "Интернет" и в районной газете "Истоки";

- принимает заявки на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района (приложение к настоящему Положению);

- принимает и возвращает денежные средства, поступившие в качестве задатка;

- разъясняет положения аукционной документации;

- организует проведение аукциона.

2. Оценка стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта

2.1. Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района организует проведение оценки стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта независимым оценщиком в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.2. Начальная цена предмета аукциона определяется в размере рыночной стоимости платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, определённой независимым оценщиком в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.3. "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

2.4. Размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 100% начальной цены предмета аукциона.

2.5. Участником аукциона может являться любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальными предприниматель, претендующие на заключение Договора.

2.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, договор

заключается на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о поведении аукциона.

3. Проведение аукциона

3.1. Аукционная документация подготавливается управлением имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района и утверждается распоряжением администрации Прохоровского района.

3.2. Аукционная документация должна содержать следующие сведения:

- извещение о проведении аукциона;
- требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, и инструкцию по ее заполнению;
- форму, сроки и порядок оплаты по договору;
- порядок, место, дату начала и дату и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
- требования к участникам аукциона;
- порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе;
- формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе;
- величину повышения начальной цены договора («шаг аукциона»);
- место, дату и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- место, дату и время проведения аукциона;
- требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка;
- срок, в течение которого должен быть подписан проект договора, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя;

- проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (в случае проведения аукциона по нескольким лотам – проект договора в отношении каждого лота).

3.3. Извещение о проведении аукциона должно содержать следующие сведения:

- наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона;
- предмет аукциона (адрес размещения нестационарного торгового объекта, вид нестационарного торгового объекта, специализацию, период и срок размещения нестационарного торгового объекта);
- начальную (минимальную) цену договора (цену лота) на размещение нестационарного торгового объекта;

размер задатка, порядок его внесения и возврата, реквизиты счета для перечисления денежных средств;

срок действия договора на право размещения нестационарного торгового объекта;

срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе;

срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона;

3.4. Извещение о проведении аукциона размещаются управлением имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района в средствах массовой информации и на официальном сайте сети "Интернет" не менее чем за 20 рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

3.5. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в срок не позднее, чем за пять дней до дня проведения аукциона. Решение об отказе от проведения аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте администрации района в сети "Интернет", а также в районной газете "Истоки" в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней со дня принятия указанного решения управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района направляет соответствующие уведомления участникам.

В течение пяти банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района возвращает участникам аукциона денежные средства, внесенные в качестве задатка.

3.6. Для участия в аукционе заявители подают заявку на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Прохоровского района. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Заявка на участие должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку;

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организации – правовой форме, о местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП);

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя

юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

3.7 Представление платежных документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3.8 Прием документов прекращается не ранее чем за три дня до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3.9 Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

3.10 Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

3.11. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района, которое обязано возвратить заявителю внесенный им задаток в течение пяти банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.12. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставления необходимых для участия в аукционе документов или представления недостоверных сведений;
- подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны. Все заявки на участие в аукционе так заявителя не рассматриваются и возвращаются ему;
- несоответствия заявки требованиям аукционной документации;
- подачи заявки неуполномоченным лицом;
- непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подачи заявки по окончании срока подачи заявок, указанного в извещении.

3.13. Комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником

аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте администрации района в сети "Интернет" не позднее трех рабочих дней после дня подписания протокола.

3.14. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

3.15. Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3.16. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

3.17. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление экономического развития администрации района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе заключает Договор с единственным участником аукциона.

3.18. Оплата по Договору производится с учетом итогов аукциона для нестационарных торговых объектов ежемесячно не позднее десяти дней до наступления оплачиваемого месяца, для сезонных нестационарных торговых объектов - за один сезонный период не позднее десяти дней до наступления сезонного периода.

3.19. Стоимость по Договору ежегодно, но не ранее, чем через год после заключения Договора изменяется в одностороннем порядке управлением экономического развития администрации района на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный Договор.

3.20. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для отказа в допуске к участию в аукционе, управление экономического развития администрации района в

течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе заключает Договор с единственным участником аукциона.

3.21. Аукцион проводится в указанном в извещении месте в соответствующий день и час. В аукционе могут участвовать только лица, признанные участниками аукциона (лично или через своих представителей).

3.22. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг» аукциона.

3.23. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется и подписывается членами Комиссии в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в трех экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается в управлении имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района, третий передается в управление экономического развития администрации района.

3.24. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона (адресные ориентиры, вид нестационарного торгового объекта, ассортиментная специализация нестационарного торгового объекта, площадь земельного участка, период и срок размещения);
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- сведения о победителе аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

3.25. Протокол о результатах аукциона размещается управлением имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района на официальном сайте администрации района в сети "Интернет" в течение трех рабочих дней со дня подписания данного протокола.

3.26. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольшую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своём желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

3.27. В течение пяти банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации района обязано возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение двух банковских дней с момента заключения Договора с победителем аукциона.

3.28. В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о

начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

3.29. Управление экономического развития администрации района направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику Договор в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3.30. Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного Договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

3.31. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также внесенный лицом, указанным в пунктах 3.17, 3.20, 3.28 настоящего Положения, засчитывается в счет оплаты Договора. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке Договор вследствие уклонения от заключения Договора, не возвращаются.

3.32. Если победитель (участник) аукциона в течение трех рабочих дней со дня получения Договора не представил в управление экономического развития администрации района подписанный Договор, победитель (участник) аукциона признается уклонившимся от заключения Договора. Управление экономического развития администрации района в течение трех рабочих дней направляет Договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения Договора участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты Договора.

3.33. В случае если в течение трех рабочих дней со дня получения Договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не представил в управление экономического развития администрации района подписанный им Договор, управление экономического развития администрации района инициирует проведение повторного аукциона.

**Начальник отдела по управлению
трудовыми отношениями, охране
труда и потребительскому рынку
администрации Прохоровского района**



Л.Макарова

**Приложение № 1
к Положению о проведении
аукциона на право заключения
договора на размещение
нестационарного торгового объекта
на территории Прохоровского
района**

В управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Прохоровского района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора на размещение нестационарного торгового
объекта на территории Прохоровского района

(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)
в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____,
(наименование документа)

Ознакомившись с размещенным в газете "Истоки" от _____ № _____
либо на официальном сайте органов местного самоуправления
в сети "Интернет" извещением и аукционной документацией, направляет
настоящую заявку на участие в аукционе, который состоится "___" _____ 20__
г.

Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения
которого подается настоящая заявка:

- 1) адресные ориентиры _____;
- 2) вид нестационарного торгового объекта _____;
- 3) ассортиментная специализация _____;
- 4) площадь объекта _____;
- 5) период и срок размещения _____.

В настоящей заявке:

- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документацией;
- гарантируем достоверность представленных в заявке сведений;
- в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать Договор на условиях, установленных результатами аукциона;
- сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в

соответствии

с законодательством Российской Федерации.

Перечень прилагаемых к заявке документов:

1	_____
2	_____
3	_____
4	_____

(должность)

(подпись, расшифровка подписи, дата)

Печать (при наличии)

Общие сведения о заявителе:

1.	Полное наименование юридического лица (по учредительным документам):	
2.	Должность, фамилия, имя, отчество	
3.	Документ, подтверждающий полномочия	
4.	Место нахождения юридического лица:	
	Юридический адрес -	
	Почтовый адрес -	
5.	Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя:	
6.	Сведения о месте жительства	
7.	Паспортные данные	
8.	Идентификационный номер налогоплательщика	
9.	Телефон	e-mail (адрес электронной почты)
10.	Факс	

(должность)

(подпись, расшифровка подписи, дата)

Печать (при наличии)

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального района
«Прохоровский район»
от «6» 01 2017 г.
№ 29

**Положение о комиссии по проведению аукциона на право
заключения договора на размещение нестационарного торгового
объекта на территории Прохоровского района**

1. Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского Прохоровского района (далее - Комиссия) является постоянной и создана для рассмотрения заявок на участие в аукционе, отбора участников аукциона, ведения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

2. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

3. Основными принципами деятельности Комиссии являются:

- создание равных условий для участия в аукционах;
- обеспечение добросовестной конкуренции;
- обеспечение доступности информации об аукционах и открытости их проведения.

4. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Белгородской области, муниципальными правовыми актами Прохоровского района.

5. Комиссия выполняет следующие функции:

- принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе;
- принимает решение о признании аукциона несостоявшимся;
- принимает решение о результатах аукциона и определяет его победителя;
- совершает иные действия, связанные с проведением аукциона.

6. Заседание Комиссии считается правомочным при участии в нем не менее половины членов Комиссии, председателя Комиссии и (или) его заместителя.

Решения Комиссии принимаются большинством голосов ее членов и оформляются протоколами, которые подписываются членами Комиссии, присутствующими на заседании.

Каждый член Комиссии имеет один голос. При голосовании члены

Комиссии голосуют "за" либо "против" принимаемого решения. В случае равенства голосов голос председателяствующего на заседании Комиссии является решающим.

**Начальник отдела по управлению трудовыми
отношениями, охране труда и потребительскому
рынку администрации района**

Л.Макарова