

Уведомление

об обсуждении предлагаемого проекта Решения Муниципального совета Прохоровского района «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории муниципального района «Прохоровский район»

Настоящим отдел управления муниципальным имуществом комитета имущественных, земельных отношений и правового обеспечения администрации Прохоровского района направляет на обсуждение предлагаемый проект Решения Муниципального совета Прохоровского района «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории муниципального района «Прохоровский район»

Предложения принимаются по адресу: 309000, Белгородская область п.Прохоровка ул.Садовая, д.1, отдел управления муниципальным имуществом комитета имущественных, земельных отношений и правового обеспечения администрации района, а также по адресу электронной почты: uizo-prohorovka@mail.ru

Сроки приема предложений: 25.09.2023.- 06.10.2023г.

Место размещения уведомления о подготовке проекта Решения Муниципального совета Прохоровского района «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории муниципального района «Прохоровский район»: на официальном сайте администрации Прохоровского района: <https://proxorovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyushego-vozdeystviya/>

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте администрации Прохоровского района: <https://proxorovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyushego-vozdeystviya/> не позднее 09.10.2023 г.

1 .Вид и рабочее наименование нормативного правового акта, который будет принят, в случае принятия решения о необходимости введения предлагаемого правового регулирования:

Решение Муниципального совета Прохоровского района «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого

имущества, находящихся в муниципальной собственности, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории муниципального района «Прохоровский район»

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Для оказания имущественной поддержки отдельным категориям лиц, осуществляющим (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области и утратившими недвижимое имущество в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов или возможность использования принадлежащего им на праве собственности недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, на которой введен режим чрезвычайной ситуации в связи с указанными противоправными действиями.

3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Цель – приведение в соответствие с действующим законодательством РФ нормативно-правового акта (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 мая 2023 года № 830 «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов государственного и муниципального недвижимого имущества с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

- постановление Правительства Российской Федерации от 27 мая 2023 года № 830 «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов государственного и муниципального недвижимого имущества с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»;

- часть 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

- решение Муниципального совета Прохоровского района от 17.07.2012 года № 349 «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества»

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: *С момента официального опубликования.*

6. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
6.1. Содержание варианта решения проблемы	<i>Оставление без изменений</i>	<i>Принятие Решения Муниципального совета Прохоровского района «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории муниципального района «Прохоровский район»</i>
6.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1–3 года)	<i>Оставление без изменений</i>	<i>Увеличение численности информированных предпринимателей об имущественной поддержке по случаю утраты ими недвижимого имущества</i>
6.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	<i>Не предусмотрено</i>	<i>Не предусмотрено</i>
6.4. Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета субъекта Прохоровского района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	<i>Не предусмотрено</i>	<i>Не предусмотрено</i>

6.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	-	Достижима
6.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Уменьшение количества информированных субъектов МСП	Уменьшение количества информированных субъектов малого и среднего предпринимательства

6.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Вариант 2 позволит оказывать имущественную поддержку гражданам, утратившим недвижимое имущество, принадлежавшее им на праве собственности, в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины.

6.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Принятие Решения Муниципального совета Прохоровского района «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории муниципального района «Прохоровский район»

7. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: нет

К уведомлению прилагаются:

1. Перечень вопросов для участников публичных консультаций:	V
2. Проект Решения Муниципального совета Прохоровского района «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории муниципального района «Прохоровский район»	V

Начальник отдела управления муниципальным имуществом комитета имущественных, земельных отношений и правового обеспечения администрации Прохоровского района

Лихтина И.В.

Лихтина И.В.