

### **Пояснительная**

**об обсуждении предлагаемого проекта решения Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»**

Настоящим отдел управления муниципальным имуществом администрации Прохоровского района направляет на обсуждение предлагаемый проект решения Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»

**Предложения принимаются по адресу:** 309000, Белгородская область п.Прохоровка ул.Садовая, 1, *отдел управления муниципальным имуществом администрации Прохоровского района, а также по адресу электронной почты: ros14021984@mail.ru*

**Сроки приема предложений:** 01.09.2022.- 11.09.2022 г.

Место размещения уведомления о подготовке проекта решения Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (полный электронный адрес): *на*



официальном сайте администрации Прохоровского района:  
<https://prohorovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте администрации Прохоровского района: <https://prohorovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/> не позднее 14.09.2022 г.

1. Вид и рабочее наименование нормативного правового акта, который будет принят, в случае принятия решения о необходимости введения предлагаемого правового регулирования:

Решение Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие порядка предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ

3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Цель - определить порядок предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ



4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

- закон Белгородской области от 07 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Белгородской области»;

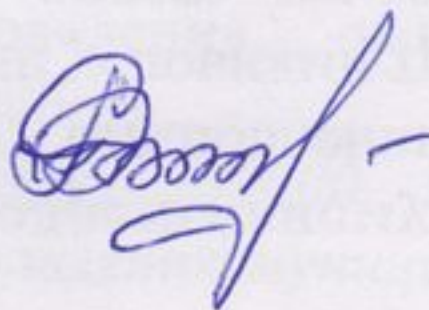
- закон Белгородской области от 04 июля 2002 года № 35 «Об административных правонарушениях на территории Белгородской области»;

- решение Муниципального совета Прохоровского района от 29 октября 2019 года № 183 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области»

— Решение Муниципального совета Прохоровского района от 27 ноября 2018 года №50 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества».

Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: С момента официального опубликования.

**Заместитель начальника  
отдела управления  
муниципальным имуществом  
администрации района**



**О.С. Рыженко**