

Уведомление

об обсуждении предлагаемого проекта решения Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»

Настоящим отдел управления муниципальным имуществом администрации Прохоровского района направляет на обсуждение предлагаемый проект решения Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»

Предложения принимаются по адресу: 309000, Белгородская область п.Прохоровка ул.Садовая, 1, *отдел управления муниципальным имуществом администрации Прохоровского района, а также по адресу электронной почты: ros14021984@mail.ru*

Сроки приема предложений: 01.09.2022.- 11.09.2022 г.

Место размещения уведомления о подготовке проекта решения Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (полный электронный адрес): на

официальном сайте администрации Прохоровского района:
<https://prohorovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте администрации Прохоровского района: <https://prohorovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyushego-vozdeystviya/> не позднее 14.09.2022 г.

1. Вид и рабочее наименование нормативного правового акта, который будет принят, в случае принятия решения о необходимости введения предлагаемого правового регулирования:

Решение Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие порядка предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ

3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Цель - определить порядок предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

- закон Белгородской области от 07 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Белгородской области»;
- закон Белгородской области от 04 июля 2002 года № 35 «Об административных правонарушениях на территории Белгородской области»;
- решение Муниципального совета Прохоровского района от 29 октября 2019 года № 183 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области»
- Решение Муниципального совета Прохоровского района от 27 ноября 2018 года №50 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества».

Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: С момента официального опубликования.

6. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
6.1. Содержание варианта решения проблемы	Оставление без изменений	Принятие решения решения Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов

		малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»
6.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	Оставление без изменений	Добавление потенциальных пользователей поддержки
6.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предусмотрено	Увеличение первоначальных вложений в аренду
6.4. Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета субъекта Прохоровского района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предусмотрено	Уменьшение арендных платежей, подлежащих перечислению в местный бюджет
6.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	-	Достижима
6.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	-	Уменьшение арендных платежей, подлежащих перечислению в местный бюджет

6.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Вариант 2 будет способствовать развитию конкурентных процедур при осуществлении имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

6.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Решение Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»

7. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: *нет*

К уведомлению прилагаются:

1. Перечень вопросов для участников публичных консультаций:	V
2. Проект_решение Муниципального совета Прохоровского района «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Прохоровского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ»	V

Заместитель начальника
отдела управления
муниципальным имуществом
администрации района



О.С. Рыженко