Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 21 | » | декабря |  | 2023 | г. до « | 31 | » | октября |  | 2024 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории Прохоровского района в кадастровых кварталах: 31:02:1203003, 31:02:1203002, 31:02:1204004, 31:02:1204007, 31:02:1204009, 31:02:1002025, 31:02:1002027, 31:02:1002013, 31:02:1003024, 31:02:1003025, 31:02:1003027, 31:02:1003028, 31:02:0901001, 31:02:0903002, 31:02:0807006, 31:02:0807005, 31:02:1702001, 31:02:1401002, 31:02:0901002, 31:02:0304002, 31:02:0805002, 31:02:0303001, 31:02:1003016, 31:02:2001001, 31:02:0604007, 31:02:0605004, 31:02:0604003, 31:02:1506008, 31:02:1506007, 31:02:0907003, 31:02:0901005, 31:02:0902001, 31:02:1002006, 31:02:0204002, 31:02:0204003, 31:02:0204005, 31:02:1506005, 31:02:1508002, 31:02:0302002, 31:02:1501002, 31:02:0301002, 31:02:0202001, 31:02:1509004, 31:02:0808001

 (указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальными контрактами № [5/2023](https://app.rts-tender.ru/customer/lk/App504/#/ConstructionIndustryOpenCompetition20/View/104725495) и 6/2023 от 21 декабря 2023 года,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Администрация муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области

почтовый адрес: 309000, Белгородская обл., пгт. Прохоровка, ул. Советская, 162

|  |  |
| --- | --- |
| адрес электронной почты: | uizo-prohorovka@mail.ru |
| телефон | 8(47242)2-33-48 |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

**Публично-правовая компания «Роскадастр»**

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Аболдуев Евгений Владимирович

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (СРО «БОКИ»);

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 005

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 16.08.2016 г.;

почтовый адрес: 308007, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86б

адрес электронной почты:filial@31.kadastr.ru

номер контактного телефона:+7(4722) 73-25-50, 31-81-75

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования звещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ, указанных в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресеэлектронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | Белгородская область, Прохоровский район на территории кадастровых кварталов 31:02:1203003, 31:02:1203002, 31:02:1204004, 31:02:1204007, 31:02:1204009, 31:02:1002025, 31:02:1002027, 31:02:1002013, 31:02:1003024, 31:02:1003025, 31:02:1003027, 31:02:1003028, 31:02:0901001, 31:02:0903002, 31:02:0807006, 31:02:0807005, 31:02:1702001, 31:02:1401002, 31:02:0901002, 31:02:0304002, 31:02:0805002, 31:02:0303001, 31:02:1003016, 31:02:2001001, 31:02:0604007, 31:02:0605004, 31:02:0604003, 31:02:1506008, 31:02:1506007, 31:02:0907003, 31:02:0901005, 31:02:0902001, 31:02:1002006, 31:02:0204002, 31:02:0204003, 31:02:0204005, 31:02:1506005, 31:02:1508002, 31:02:0302002, 31:02:1501002, 31:02:0301002, 31:02:0202001, 31:02:1509004, 31:02:0808001Разработка и формирование проекта карта-плана территории (КПТР) | до 15 июля 2024 года |
| 2 | Белгородская область, Прохоровский район, на территории кадастровых кварталов 31:02:1203003, 31:02:1203002, 31:02:1204004, 31:02:1204007, 31:02:1204009, 31:02:1002025, 31:02:1002027, 31:02:1002013, 31:02:1003024, 31:02:1003025, 31:02:1003027, 31:02:1003028, 31:02:0901001, 31:02:0903002, 31:02:0807006, 31:02:0807005, 31:02:1702001, 31:02:1401002, 31:02:0901002, 31:02:0304002, 31:02:0805002, 31:02:0303001, 31:02:1003016, 31:02:2001001, 31:02:0604007, 31:02:0605004, 31:02:0604003, 31:02:1506008, 31:02:1506007, 31:02:0907003, 31:02:0901005, 31:02:0902001, 31:02:1002006, 31:02:0204002, 31:02:0204003, 31:02:0204005, 31:02:1506005, 31:02:1508002, 31:02:0302002, 31:02:1501002, 31:02:0301002, 31:02:0202001, 31:02:1509004, 31:02:0808001Подготовка КПТР в окончательной редакции, внесение сведений в ЕГРН | с 16 июля 2024 года до 31 октября 2024 года |